

**АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УГОДИЙ КЧР**

ANALYSIS OF THE STATE AND USE OF LAND KCHR



УДК 33

DOI:10.24411/2588-0209-2019-10114

Текеева Халимат Эльмурзаевна, к.э.н., доцент

ФГБОУ ВО Северо-Кавказская государственная академия (ФГБОУ ВО СКГА), г.Черкесск

Салпагарова Зайнеб Османовна, магистрантка ФГБОУ ВО Северо-Кавказская государственная академия (ФГБОУ ВО СКГА), г.Черкесск

Tekeeva Halimat Elmurzayeva

FSBOU TO North Caucasus State Academy (FSBOU TO SKGA), K.E., Associate Professor of Accounting Department, Cherssk,

Salpagarov Zaineб Osmanovna, Master 's Student of FSBOU, North Caucasus State Academy (FSBOU, SKGA), Cherssk

Аннотация: Земельные ресурсы играют большую роль в агропромышленном комплексе России. Земля в сельскохозяйственном производстве выступает в качестве главного средства производства, является основой производственной деятельности и важнейшим условием существования человеческого общества.

Annotation: Land resources play a big role in the agro-industrial complex of Russia. Land in agricultural production is the main means of production, the basis of productive activity and the essential condition for the existence of human society.

Ключевые слова: сельскохозяйственное производство, земля, пашня, многолетние насаждения, пастбища, залежи, плодородие

Keywords: agricultural production, land, pasture, perennial plantations, pastures, deposits, fertility

Земля - один из главных ресурсов природы, источников жизни. Земельные ресурсы необходимы для жизни людей и для всех отраслей хозяйства. Обеспеченность

человечества земельными ресурсами определяется мировым земельным фондом, составляющим 13,4 млрд. га.

Для сельского хозяйства наибольшее значение имеет та часть площади земли, с которой получают (или могут получать) продукцию. В состав сельскохозяйственных угодий входят пашня, залежь, сенокосы, пастбища, многолетние насаждения.

Пашня - участки земли, ежегодно используемые для возделывания сельскохозяйственных культур. Сюда включаются площади чистых (черных) паров и огороды, в том числе полезная площадь закрытого грунта.

К залежам относятся необрабатываемые в течение ряда лет участки земли, ранее использовавшиеся как пашня. Участки, занятые посевами многолетних трав, относятся к пашне, а не к залежи. В практике учета и статистики земельных угодий различаются понятия «пашня» и «пахотная» земля. Это не одно и то же. К пахотным землям, кроме пашни, относятся также пахото-пригодные залежные земли.

Многолетние насаждения - это участки земли, занятые сплошными культурными посадками плодово-ягодных, технических и других насаждений, от которых продукция получается в течение ряда лет. В ряде случаев площадь садов и других многолетних насаждений в междурядьях засевают сельскохозяйственными культурами. В земельной статистике такие площади числятся за многолетними насаждениями.

Земли, которые специально используются для приема сена, сенажа, зеленой травы, травяной пищи и других сухих обезвоженных кормов, относятся к хаймерингу.

Пастбища - участки земли, покрытые под пеший корм животных (пастбища). В земельном секторе выделяются культурные пастбища, где проводится комплекс мероприятий по повышению продуктивности пастбищ, организовано осуществляется выпас скота (порция); Поливные - пастбища, обеспеченные поливом; Пастбища могут быть также сладкими и заболоченными.

Площадь сельскохозяйственных угодий России составляет 197,6 млн га, в том числе пастбищных угодий - 120,9 млн га, месторождений - 2,3 млн га, многолетних плантаций - 1,8 млн га, кормовых земель (сенокосов и пастбищ) - 72,6 млн га. Результаты сельскохозяйственного производства зависят не только от размера и расположения земель, но в основном от эффективности землепользования. Земля отличается от других ресурсов, используемых в сельском хозяйстве, которые создаются человеческим трудом и являются экономическими ресурсами, в следующем.

1. Земля не создается человеческим трудом и не имеет ценности, основанной на затратах на рабочую силу. Без стоимости она не участвует в формировании себестоимости, то есть не переносит свою стоимость на созданные на ней продукты. Однако это не означает, что земля не должна оцениваться и оцениваться исходя из качества, местоположения, спроса и других характеристик. Инвестиции капитального характера, повышающие качество земли, а также закладка и возделывание многолетних плантаций перекладывают свою стоимость на производство тех культур, которые выращиваются на земле.

2. Земля не изношена, как другие средства производства, а улучшает своё качество при правильном использовании, то есть повышает плодородие. Известны основные направления повышения рождаемости: применение навоза и компоста, гербицидирование, накопление гумуса, соблюдение ротаций культур, правильное лечение, использование

минеральных удобрений. Урожайность земли может быть бесконечно увеличена за счет применения капитала, труда и науки.

3. В отличие от других средств, земля является перемещаемой и связана с постоянным местом использования, то есть характеризуется неподвижностью. Он использует мобильные средства производства, поэтому возникают сложные организационно-экономические проблемы использования оборудования, покрывающие дополнительные затраты на перемещение оборудования и продукции.

4. Земля как средство производства географически (пространственно) ограничена. Другие средства производства могут быть созданы в соответствии с потребностями и возможностями человека. Земля не является воспроизводимой географически, но ее плодородие почвы является воспроизводимым. Ограниченность земель с ростом населения и его потребностей требует особого ухода и использования худших по качеству земель, наряду с лучшими и средними.

5. Отличительной особенностью земли является её дифференцированное плодородие. Практически нет секций, которые были бы одинаковыми по качественным характеристикам. Следовательно, участки дифференцируются по доходности. Разница в доходности земли является условием для формирования дифференциальной ренты I и II. общность и различия следующие. Дифференцированная арендная плата I - дополнительный чистый доход, получаемый от использования лучших земель, более плодородных или более прибыльных расположенных (ближе к транспортным магистралям, водным путям, рынкам). Дифференцированная рента II представляет собой дополнительный чистый доход, создаваемый за счет более интенсивного ведения сельского хозяйства, включая высокий уровень управления, знаний, квалификации, предпринимательства.

Для характеристики доступности земли как средства производства и конкретного ресурса рассчитываются площадь сельскохозяйственных угодий и площадь 1 на человека сельскохозяйственного работника и на душу населения страны и субъекта. В экономике землепользования различают естественное, искусственное и экономическое (эффективное) плодородие.

Естественное плодородие формируется природой в течение длительного периода без вмешательства человека и означает способность земли приносить урожай любой культуры. Она существует в потенциале: например, это плодородие целинной земли.

Как только человек начинает возделывать землю, он присоединяется к естественному плодородию с искусственным. Таким образом, искусственное оплодотворение создается производителем путем рыхления, орошения, оплодотворения, известняка. Естественное и искусственное плодородие существуют отдельно на условной основе. Соединяя, они составляют экономическую фертильность. Чем более полный и рациональный человек использует естественную рождаемость, тем больше он использует достижения агрохимии, технологии, механизации, различных видов мелиорации, тем выше экономическая рождаемость.

Отметим, что Карачаево-Черкесская республика существенно отличается от других регионов Северного Кавказа по структуре земельной площади. Таким образом, менее половины территории - 786,9 тыс. га - пригодно для сельскохозяйственных целей. В структуре сельскохозяйственных угодий преобладают сенокосы (21%) и пастбища (51%) -

497,8 тыс. га или 72%. Пашня занимает всего 155 тысяч гектаров или 26,6% сельскохозяйственных угодий. При этом 96,7% находится на высотах от 500 до 2000 м над уровнем моря, то есть выше тех высот, где природные условия создают ограничения для развития сельскохозяйственного производства и делают его рискованным. К тому же около 50% сенокосов расположено на склонах выше 3 градусов. Наибольший объем земель (74,8%) используется сельскохозяйственными предприятиями, крестьянские хозяйства и хозяйства населения занимают примерно одинаковое количество сельскохозяйственных угодий 3,7% и 3,6% соответственно. Зерновое направление в растениеводстве имеет первостепенное значение. Основные крупы - озимая пшеница и кукуруза, распространено выращивание яичного ячменя, овса, гречихи, сои. Годовое производство зерна в 2016 году составило 197,6 тыс. тонн, а в 2017 - 207,8 тыс. тонн. Основная масляная культура республики - подсолнечник, урожай составляет в среднем 16,0 тыс. тонн в год. Одним из высокоэффективных культур является сахарная свекла, в 2016 году производство сахарной свеклы составило 338,3 тыс. тонн, а в 2017 году увеличилось до 370,2 тыс. тонн.

Вместо этого в 2018 году валовый сбор зерна в хозяйствах всех категорий вырос на 78,7%, подсолнечника на зерно - на 76,8% к уровню 2017 года. В 2018 году по сравнению с 2017 годом в составе зерновых и бобовых почти вдвое вырос валовой сбор кукурузы на зерно (на 95,9%), пшеницы (озимая и весенняя) - в 1,9 раза, овса - в 1,6 раза. Хозяйства горной зоны специализируются на выращивании картофеля и овощных культур, которые обеспечивают потребность населения в этих пищевых продуктах, производство картофеля позволяет экспортировать часть урожая за пределы республики. Список сельхозпредприятий, производящих экологически чистую продукцию, увеличивается за счет передовой сельхозтехники, научно обоснованного использования минеральных удобрений и средств защиты растений, отбора высокодоходных сортов и гибридов отечественного и зарубежного разведения, внедрения ресурсосберегающих технологий.

Эти положительные результаты в растениеводстве стали результатом комплексной государственной поддержки, которая позволяет производить за счет внедрения новых технологий, применения научно обоснованного количества минеральных удобрений, использования высокопродуктивных сортов семян. В условиях современной рыночной экономики наиболее рациональным будет распределение культур по рыночным требованиям, то есть для экономической эффективности производства сельхозпродукции необходимо сеять в первую очередь те культуры, которые дают наибольшую урожайность в районе и которые пользуются наибольшим спросом на рынке.

Основным способом повышения экономической эффективности землепользования в сельском хозяйстве на нынешнем этапе является последовательная интенсификация. Необходимая потребность в нем определяется постоянным ростом поставок сельхозпродукции и снижением обеспеченности земель на душу населения. Система земледелия направлена на повышение эффективности землепользования, непрерывный рост его плодородия и включает в себя следующие основные элементы: внедрение и развитие растениеводства, техники борьбы с эрозией почв и их рациональной обработки. Системы машин и удобрений, почвенный известняк, орошение и дренаж, семеноводство, культивирование природных сенокосов и пастбищ, борьба с сорняками, вредителями и

болезнями растений, а также организационно-экономическая и социальная деятельность. Все это в диалектическом единстве и взаимосвязи образует фермерскую систему.

Только научно обоснованное рассмотрение всех компонентов системы земледелия может повысить плодородие почв, урожайность всех культур и повысить устойчивость производства.

Чтобы найти запасы для повышения эффективности использования сельскохозяйственных земель, можно построить многофакторную модель для хозяйств в одной природно-климатической зоне. А затем использовать параметры результирующей модели для конкретной фирмы. Постоянное увеличение производительной мощности земли - проблема большой государственной важности, от успешного решения которой зависят темпы развития других отраслей народного хозяйства, дальнейший рост благосостояния нашего народа, укрепление экономики страны.

Список используемой литературы:

1. Экономика и управление в сельском хозяйстве: Учебник для студ. сред. проф. учеб. заведений/ Г.А. Петранева, А.В. Мефед, М.П. Тушканов и др. - М.: «Академия», 2003. - 352 с.;
2. А.А. Алпатов. Анализ эффективности землепользования: - М.: «АКДИ» Экономика и жизнь, 2005. - 208 с.;
3. Сулин М.А. Землеустройство. - СПб.: Издательство «Лань», 2005. - 448с. - Учебники для вузов;
4. http://www.kchr.ru/left_menu/economy/agriculture
5. <http://www.rae.ru/monographs/45-1392>

Spisok ispol'zuej literatury:

1. Ekonomika i upravlenie v sel'skom hozyajstve: Uchebnik dlya stud. sred. prof. ucheb. zavedenij/ G.A. Petraneva, A.V. Mefed, M.P. Tushkanov i dr. - M.: «Akademiya», 2003. - 352 s.;
2. A.A. Alpatov. Analiz effektivnosti zemlepol'zovaniya: - M.: «AKDI» Ekonomika i zhizn', 2005. - 208 s.;
3. Sulin M.A. Zemleustrojstvo. - SPb.: Izdatel'stvo «Lan'», 2005. - 448s. - Uchebniki dlya vuzov;
4. http://www.kchr.ru/left_menu/economy/agriculture
5. <http://www.rae.ru/monographs/45-1392>