

Научная статья

Original article

УДК 349.422.2

DOI 10.55186/25876740_2023_7_5_25

**ЭКОНОМИКО-ПРАВОВЫЕ ОСОБЕННОСТИ СДЕЛОК
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КООПЕРАТИВОВ**
ECONOMIC AND LEGAL FEATURES OF TRANSACTIONS
AGRICULTURAL COOPERATIVES



Рущицкая Ольга Александровна, доктор экономических наук, доцент кафедры менеджмента и экономической теории, ФГБОУ ВО «Уральский ГАУ», г. Екатеринбург ул. Тургенева 23, к 4410. тел. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0003-2875-3306>, mail.@urgau.ru

Воронина Яна Викторовна, кандидат экономических наук, доцент кафедры менеджмента и экономической теории, ФГБОУ ВО «Уральский ГАУ», г. Екатеринбург ул. Тургенева 23, к 4410. тел. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-4271-6064>, mail.@urgau.ru

Симачкова Наталья Николаевна, кандидат исторических наук, доцент кафедры менеджмента и экономической теории, ФГБОУ ВО «Уральский ГАУ», г. Екатеринбург ул. Тургенева 23, к 4410. тел. (343)221-41-12, ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-5686-1569>, nikolina73@yandex.ru

Кружкова Татьяна Ивановна, кандидат исторических наук, доцент кафедры менеджмента и экономической теории, ФГБОУ ВО «Уральский ГАУ», г. Екатеринбург ул. Тургенева 23, к 4410. тел. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-4271-6264>, mail.@urgau.ru

Фетисова Анастасия Викторовна, старший преподаватель кафедры менеджмента и экономической теории, ФГБОУ ВО «Уральский ГАУ», г. Екатеринбург ул. Тургенева 23, к 4410. тел. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-4270-6062>, mail.@urgau.ru

Rushchitskaya Olga Aleksandrovna, Doctor of Economics, Associate Professor of the Department of Management and Economic Theory, Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Ural State Agrarian University", Ekaterinburg st. Turgeneva 23, to 4410. tel. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0003-2875-3306>, mail.@urgau.ru

Voronina Yana Viktorovna, Candidate of Economic Sciences, Associate Professor of the Department of Management and Economic Theory, Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Ural State Agrarian University", Ekaterinburg st. Turgeneva 23, to 4410. tel. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-4271-6064>, mail.@urgau.ru

Simachkova Natalya Nikolaevna, Candidate of Historical Sciences, Associate Professor of the Department of Management and Economic Theory, Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Ural State Agrarian University", Ekaterinburg st. Turgeneva 23, to 4410. tel. (343)221-41-12, ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-5686-1569>, nikolina73@yandex.ru

Kruzhkova Tatyana Ivanovna, Candidate of Historical Sciences, Associate Professor of the Department of Management and Economic Theory, Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Ural State Agrarian University", Ekaterinburg st. Turgeneva 23, to 4410. tel. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-4271-6264>, mail.@urgau.ru

Fetisova Anastasia Viktorovna, senior lecturer of the Department of Management and Economic Theory, Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Ural State Agrarian University", Ekaterinburg st. Turgeneva 23, to 4410. tel. (343)221-41-12, ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-4270-6062>, mail.@urgau.ru

Аннотация. Гражданский кодекс Российской Федерации в статье 153 [1] установил понятие сделки, которое определяется следующим образом: «Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей».

Гражданский кодекс Российской Федерации подразделяет сделки на двухсторонние или многосторонние (договоры) и односторонние. Односторонней считается сделка, для совершения которой в соответствии с законами, иными правовыми актами или соглашением сторон недостаточно выражения воли одной стороны. Для заключения договора необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двухсторонняя сделка), либо трёх или более сторон (многосторонняя сделка) (статья 154 ГК РФ).

Сделки могут совершать любые организационно-правовые формы хозяйствования функционирующие в экономике государства, в том числе и сельскохозяйственные кооперативы.

Федеральный закон «О сельскохозяйственной кооперации» №193-ФЗ от 8.12.1995 года[2] в статье 38 установил требования к сделкам кооператива, которые действуют в настоящее время с учётом изменений и дополнений, внесенных Федеральным законом № 73-ФЗ от 11.06.2003 и иными нормативными правовыми актами.

Законодательство о сельскохозяйственной кооперации определяет перечень сделок на реализацию которых кооперативы могут при необходимости заключать договоры. В основе сделок, заключённых сельскохозяйственным кооперативам, превалируют гражданско-правовые отношения. Целью настоящего научного исследования является оценка перечня сделок, осуществляемых сельскохозяйственными кооперативами в условиях трансформаций общественных отношений, связанных с развитием аграрного предпринимательства и рыночных изменений правового регулирования в сфере аграрной экономики.

Задачи исследования заключаются в анализе состояния сделок сельскохозяйственного кооператива и видов договоров используемых при

заключении сделки согласно нормам Гражданского кодекса РФ и иных правовых актов гражданского законодательства.

Научная новизна настоящей работы обусловлена комплексным исследованием осуществляемых сделок сельскохозяйственным кооперативам в соответствии с нормами гражданского и корпоративного законодательства.

Методы исследования: гражданско-правовой; правовой оценки; экономического анализа.

Annotation. The Civil Code of the Russian Federation in Article 153 [1] established the concept of a transaction, which is defined as follows: “Transactions are the actions of citizens and legal entities aimed at establishing, changing or terminating civil rights and obligations.”

The Civil Code of the Russian Federation divides transactions into bilateral or multilateral (agreements) and unilateral. A unilateral transaction is considered to be a transaction for which, in accordance with laws, other legal acts or agreement of the parties, the expression of the will of one party is not sufficient. To conclude an agreement, it is necessary to express the agreed will of two parties (bilateral transaction), or three or more parties (multilateral transaction) (Article 154 of the Civil Code of the Russian Federation).

Transactions can be made by any organizational and legal forms of management operating in the state economy, including agricultural cooperatives.

Federal Law “On Agricultural Cooperation” No. 193-FZ of December 8, 1995 [2] in Article 38 established the requirements for cooperative transactions, which are currently in force, taking into account the amendments and additions made by Federal Law No. 73-FZ of June 11, 2003 and other regulatory legal acts.

The legislation on agricultural cooperation determines the list of transactions for the implementation of which cooperatives can, if necessary, enter into agreements. The basis of transactions concluded with agricultural cooperatives is based on civil law relations. The purpose of this scientific research is to assess the list of transactions carried out by agricultural cooperatives in the context of transformations

of social relations associated with the development of agricultural entrepreneurship and market changes in legal regulation in the field of the agricultural economy.

The objectives of the study are to analyze the state of transactions of an agricultural cooperative and the types of contracts used when concluding a transaction in accordance with the norms of the Civil Code of the Russian Federation and other legal acts of civil legislation.

The scientific novelty of this work is due to a comprehensive study of transactions carried out by agricultural cooperatives in accordance with the norms of civil and corporate legislation.

Research methods: civil law; legal assessment; economic analysis.

Ключевые слова: сделки; договор; сельскохозяйственный кооператив; правовое регулирование; гражданское законодательство.

Key words: transactions; contract; agricultural cooperative; legal regulation; civil legislation.

**Исследование выполнено при финансовой поддержке РНФ и Правительства Свердловской области в рамках научного проекта № 22-28-20048*

Результаты

Как отмечает в своей статье Горина Д.А. « ..Если рассматривать понятие в широком смысле, то стоит отметить, что сельскохозяйственный кооператив может быть сформирован в двух основных видах, таких как, форма сельскохозяйственного производственного кооператива или же форма сельскохозяйственного потребительского кооператива. Сельскохозяйственный производственный кооператив — это сельскохозяйственный кооператив, который сформирован гражданами для осуществления совместной деятельности по модернизации, производству, сбыту сельскохозяйственных изделий и кроме того для выполнения иной не запрещенной законом

деятельности, основанной на личном трудовом участии членов кооператива» [3].

Сельскохозяйственные кооперативы выполняют важную роль по обеспечению продовольственной безопасности и независимости страны. В целях поддержания деятельности сельскохозяйственных кооперативов требуется активизация усилий государства по развитию данной правовой формы хозяйствования. Сельскохозяйственный кооператив — традиционное производственно-трудовое объединение крестьянства. Сочетание в структуре сельскохозяйственного кооператива разнородных общественных отношений — производственных, социальных, управленческих — становится притягательным моментом для значительного числа сельских жителей [4].

Тема настоящего исследования является актуальной, поскольку в нём акцентируется внимание на осуществлении сделок сельскохозяйственными кооперативами как формы хозяйствования в российском аграрном секторе экономики. Необходимо отметить, что отдельные виды сделок оформляются договором.

Договором признается соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (п.1 ст.420 ГК РФ), следовательно любой договор является сделкой, и все двух или многосторонние сделки — это договоры. К договорам применяются все правовые условия сделок, в том числе: состав сделки, условия действительности сделок, основания и последствия недействительности [5].

Вопросам регулирования сделок в гражданском праве уделяется большое внимание. Для полноценной работы сельскохозяйственных кооперативов необходимо знать все, что касается сделок.

Перечислим отдельные виды сделок, обозначенные в Федеральном законе «О сельскохозяйственной кооперации»:

1. Кооператив и его члены могут при необходимости заключать договоры, обязывающие членов кооператива в течение определенного периода, не превышающего 10 лет, продавать исключительно кооперативу или

создаваемым филиалам всю производимую или сельскохозяйственную продукцию, или ее часть.

2. В договоре могут быть предусмотрены условия ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

3. Сделки кооператива (в том числе сделки по передаче в аренду земельных участков и основных средств кооператива, по залогу имущества кооператива), стоимость которых в процентах от общей стоимости активов кооператива за вычетом стоимости земельных участков и основных средств кооператива составляет до 10%, совершаются по решению правления кооператива, от 10 до 20 процентов- по совместному решению, свыше 20 процентов-по решению общего собрания членов кооператива.

Сделки кооператива свыше по отчуждению и приобретению земельных участков и основных средств кооператива совершаются в соответствии с пунктом 3 статьи 20 настоящего Федерального закона (п.3 в ред. Федерального закона от 03.11.2006 №183-ФЗ).

4.Сделка кооператива, второй стороной в которой выступает председатель кооператива или исполнительный директор кооператива, члены правления кооператива или наблюдательного совета кооператива, их супруги и ближайшие родственники либо владельцы пая, размер которого составляет более чем 10 % от паевого фонда кооператива, считается сделкой, в которой присутствует конфликт интересов. Такой сделкой признаётся и сделка, в которой не менее чем 10 % членов кооператива или не менее чем 20% ассоциированных членов кооператива по их заявлениям в письменной форме усматривают имущественный интерес указанных лиц, не совпадающий с законными имущественными интересами кооператива (п. 4 введен Федеральным Законом от 11.06.2003 №73-ФЗ). Но Федеральным законом от 02.12.2019 N 417-ФЗ внесены изменения в федеральный закон от 08.12.1995 N 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации". Определено, что председатели сельскохозяйственных кооперативов смогут самостоятельно совершать сделки

в рамках обычной хоз.деятельности кооператива. Кроме того, уставом может быть установлена предельная стоимость таких сделок, не превышающая 10 процентов от общей стоимости активов кооператива за вычетом стоимости земельных участков и основных средств[6].

5.Лица, указанные в пункте 4 настоящей статьи, обязаны довести до сведения общего собрания членов кооператива и ревизионного союза, членом которого является данный кооператив, информацию о (в ред. Федерального закона от 03.11.2006 №183-ФЗ):

- юридических лиц, 10 и более процентами голосующих акций (долей, паев) которых они владеют отдельно либо в совокупности со своим аффилированным лицом или своими аффилированными лицами;

- юридических лицах, в состав органов управления которых они входят, и крестьянских (фермерских) хозяйствах, членами или главами которых они являются;

- совершаемых или предполагаемых сделках, о которых им известно и в которых они могут быть заинтересованными лицами (п. 5 введён Федеральным законом от 11.06.2003 №73-ФЗ).

6. Решения о совершении сделок кооператива, в которых присутствует конфликт интересов, принимаются на совместном заседании правления кооператива и наблюдательного совета кооператива единогласно и утверждаются общим собранием членов кооператива большинством не менее чем две трети голосов (п. 6 введён Федеральным законом от 11.06.2003 №73-ФЗ).

7.Сделка, в которой присутствует конфликт интересов, может быть совершена при условии соблюдения установленного кооперативом порядка определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом такой сделки, и при условии оглашения на общем собрании членов кооператива заключения ревизионного союза, членом которого является кооператив, о соответствии указанной сделки закона и интересам кооператива, членов кооператива и ассоциированных членов кооператива (п.7 введён Федеральным

Законом от 11.06.2003 № 73-ФЗ, в ред. Федерального закона от 03.11.2006 № 183-ФЗ).

8. Сделка кооператива, совершенная с нарушением предусмотренных настоящей статьей требований к ней, может быть признана недействительной по иску правления кооператива либо его члена или ассоциированного члена.

Срок исковой давности по требованию о признании сделки кооператива недействительной в случае его пропуска восстановлению не подлежит.

Суд отказывается в удовлетворении требований о признании сделки, совершённой с нарушением предусмотренных настоящей статьей требований к ней, недействительной при наличии одного из следующих обстоятельств:

- не доказано, что совершение данной сделки повлекло или может повлечь за собой причинение убытков кооперативу или члену кооператива, ассоциированному члену кооператива, обратившимся с таким иском, либо возникновение иных неблагоприятных последствий для них;

- к моменту рассмотрения дела в суде представлены доказательства требующие одобрения данной сделки по правилам, предусмотренным настоящим Федеральным законом;

- при рассмотрении дела в суде доказано, что другая сторона по данной сделке не знала и не должна была знать о её совершении с нарушением предусмотренных настоящим Федеральным законом требований к ней (п. 8 введён Федеральным законом от 19.07.2009 № 205-ФЗ).

Изложенные выше виды сделок и требования для их реализации согласно Федеральному закону «О сельскохозяйственной кооперации» свидетельствуют об особенностях правового регулирования сделок сельскохозяйственной кооперативов. В статье 20 этого законодательного акта уточнены исключительные компетенции общего собрания членов кооператива, в том числе, в части сделок по отчуждению земли и основных средств производства кооператива, их приобретения, если решение таких действий определено Федеральным законом «О сельскохозяйственной кооперации и (или) уставом кооператива и отнесено к компетенции общего собрания членов кооператива.

При оформлении сделок с землей сельскохозяйственный кооператив обязан знать, что согласно Земельному кодексу Российской Федерации (статья 3) [7] имущественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также при совершении сделок с ними регулируются гражданским законодательством, если иное не предусмотрено земельным, лесным, водным законодательством, законодательством о недрах, об охране окружающей среды, специальными федеральными законами.

Специальным федеральным законом в области земельных отношений является Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» [8].

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, связанные с владением, пользованием, распоряжением земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, устанавливает правила и ограничения, принимаемые к обороту земельных участков и долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения- сделкам, результатом совершения которых является возникновение или прекращение прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения и доли в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, определяет условия представления земельных участков и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также изъятия их в государственную или муниципальную собственность.

Действие настоящего Федерального закона не распространяется на земельные участки, предоставленные из земель сельскохозяйственного назначения гражданам для индивидуального жилищного, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, а также на земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями. Оборот указанных земельных участков регулируется Земельным кодексом Российской Федерации.

Сельскохозяйственный кооператив в соответствии с гражданским и иным законодательством, регулирующим заключение сделок в области экономических и иных отношений с физическими и юридическими лицами, а также органами государственной власти и местного самоуправления приобретает и осуществляет право в части сделки своей волей и в своём интересе.

Заключение сделки и реализация договора о сделке предполагает использование комплекса норм Гражданского кодекса РФ, содержащихся в институтах: сроки, исковая давность, право собственности и другие вещные права, общая часть обязательного права, общие положения о договоре, отдельные виды обязательств, подряд и других.

Заключение

Настоящее исследование носит информационный характер, поскольку ориентирует сельскохозяйственные кооперативы на юридически грамотное оформление сделок на основе норм гражданского, земельного и иного законодательства, регулирующего отношения в этой сфере.

Перечень сделок сельскохозяйственных кооперативов, изложенный в Федеральном законе «О сельскохозяйственной кооперации» далеко не исчерпывает весь объём сделок, совершаемых сельскохозяйственными кооперативами в области экономических и иных отношений, необходимых для организации осуществления производственно-хозяйственной деятельности и решения социально-экономических задач.

Необходимо отметить, что отдельные виды сделок оформляются договором.

Литература

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ)
2. Федеральный закон №193-ФЗ 08.12.1995 года «О сельскохозяйственной кооперации» / СЗ РФ, 1995, №50, ст. 4870.
3. Горина, Д. А. Сущность, формы и значение сельскохозяйственной кооперации / Д. А. Горина. — Текст : непосредственный // Молодой ученый. —

2022. — № 48 (443). — С. 229-230. <https://moluch.ru/archive/443/97141/> (дата обращения: 24.10.2023).

4. Н.Э. Гушин, И.Ю. Кузнецова . Сельскохозяйственный кооператив: Развитие законодательства/ [Электронный ресурс]: [selskokozyaystvennyy-kooperativ-razvitie-zakonodatelstva.pdf](#)

5. Гражданское право. В вопросах и ответах. Учебное пособие. Под редакцией доктора юридических наук, профессора, члена-корреспондента РАН С.С. Алексеева/ М: ТК Велби Изд. Прспект. Екатеринбург. Институт частного права, 2007.-320с.

6. Федеральный закон от 2 декабря 2019 г. N 417-ФЗ "О внесении изменений в статью 38 Федерального закона "О сельскохозяйственной кооперации"/[Электронный ресурс]:Федеральный закон от 02.12.2019 N 417-ФЗ "О внесении изменений в статью 38 Федерального закона "О сельскохозяйственной кооперации" | ГАРАНТ (garant.ru)

7. Земельный кодекс Российской Федерации Федеральный закон №136-ФЗ от 25.10.2001 г./СЗ РФ 2001, №44, ст.4147.

8. Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» №101-ФЗ от 24.07.2002/СЗ РФ 2002, №30, ст.3018.

Literature

1. Grazhdanskii kodeks Rossiiskoi Federatsii (GK RF)
2. Federal'nyi zakon №193-FZ 08.12.1995 goda «O sel'skokhozyaistvennoi kooperatsii» / SZ RF,1995, №50, st. 4870.

3. Gorina, D. A. Sushchnost', formy i znachenie sel'skokhozyaistvennoi kooperatsii / D. A. Gorina. — Tekst : neposredstvennyi // Molodoi uchenyi. — 2022. — № 48 (443). — S. 229-230. <https://moluch.ru/archive/443/97141/> (data obrashcheniya: 24.10.2023).

4. N.EH. Gushchin, I.YU. Kuznetsova . Sel'skokhozyaistvennyi kooperativ: Razvitie zakonodatel'stva/ [Ehlektronnyi resurs]: [selskokozyaystvennyy-kooperativ-razvitie-zakonodatelstva.pdf](#)

5. Grazhdanskoe pravo. V voprosakh t otvetakh. Uchebnoe posobie. Pod redaktsiei doktora yuridicheskikh nauk, professora, chlena-korrespondenta RAN S.S. Alekseeva/ M: TK Velbi Izd. Prlspekt. Ekaterinburg. Institut chastnogo prava, 2007.- 320s.
6. Federal'nyi zakon ot 2 dekabrya 2019 g. N 417-FZ "O vnesenii izmenenii v stat'yu 38 Federal'nogo zakona "O sel'skokhozyaistvennoi kooperatsii"/[Ehlektronnyi resurs]:Federal'nyi zakon ot 02.12.2019 N 417-FZ "O vnesenii izmenenii v stat'yu 38 Federal'nogo zakona "O sel'skokhozyaistvennoi kooperatsii" | GARANT (garant.ru)
7. Zemel'nyi kodeks Rossiiskoi Federatsii Federal'nyi zakon №136-FZ ot 25.10.2001 g./SZ RF 2001, №44, st.4147.
8. Federal'nyi zakon «Ob oborote zemel' sel'skokhozyaistvennogo naznacheniya» №101-FZ ot 24.07.2002/SZ RF 2002, №30, st.3018.

© Рущицкая О. А., Симачкова Н. Н., Воронина Я. В., Кружкова Т. И., Фетисова А. В. 2023. *International agricultural journal*, 2023, №5, 1703-1715

Для цитирования: Рущицкая О. А., Воронина Я. В., Симачкова Н. Н., Кружкова Т. И., Фетисова А. В. Экономико-правовые особенности сделок сельскохозяйственных кооперативов // *International agricultural journal*. 2023. №5, 1703-1715.